

2018 Yılı Mayıs Ayı

KONAKLAMA SEKTÖRÜ YATIRIM TEŞVİK BELGELERİ

TÜROB DEĞERLENDİRME RAPORU

T.C. Ekonomi Bakanlığı tarafından, 2018 yılı Mayıs ayına ait verilen “Yatırım Teşvik Belgeleri” 18.06.2018 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanmış olup, bahse konu “Yatırım Teşvik Belgeleri” konaklama sektörü açısından Türkiye Otelciler Birliği - TÜROB tarafından derlenmiştir.

Buna göre;

a) 2018 Mayıs ayı

2018 Mayıs ayı içerisinde, ülke genelinde toplamda 13 ayrı şehirde 14 yeni otel projesi “Teşvik Belgesi” aldı. Toplamda 123,702 milyon Türk Lirası harcanarak tamamlanacak olan yeni yatırımlar sonrasında sektöre 447 yeni ek istihdam sağlanacak. Mayıs 2018’de Renovasyon Teşviği alan otel sayısı 7, yatırım tutarı ise 46,334 milyon Türk Lirası oldu.

13 ayrı şehirde yapılacak yatırımların tamamlanması ile yatak kapasitesi 1.792 adet artacak.Yatak sayısı açısından; 406 yatak ile ilk sırada yer alan Antalya’yı, 264 yatak ile İstanbul takip etti.

MAYIS 2018 YATIRIM TEŞVİK BELGELERİ				
İller	Toplam Otel Sayısı	Yatak	Yatırım TL (Bin TL)	İstihdam
AĞRI	1	100	11.240.000	30
ANTALYA	1	406	35.860.000	125
BOLU	1	154	6.630.000	40
BURSA	1	66	6.100.000	20
ERZİNCAN	1	62	2.260.000	19
GAZİANTEP	1	104	11.800.000	30
İĞDIR	1	110	2.650.000	22
İSTANBUL	1	264	8.091.000	0
MUĞLA	1	194	11.200.000	58
NEVŞEHİR	1	112	10.090.000	30
SAMSUN	1	40	4.243.296	10
ŞANLIURFA	1	38	1.400.000	20
TRABZON	2	142	12.138.000	43
TOPLAM	14	1.792	123.702.296	447

b) Mayıs 2018 otellerin Yıldız kategorisine göre dağılımı;

Teşvik belgesi alan oteller içerisinde 3 yıldızlı oteller toplam 8 otel ile ilk sırada yer almaktadır.

2018 MAYIS AYI		
YATIRIM TEŞVİK LİSTESİ		
Sınıfı	Otel Sayısı	Yatak Sayısı
5*	1	406
4*	4	608
3*	8	674
Butik	1	104
Toplam	14	1.792

c) Ocak – Mayıs 2018 otellerin Yıldız kategorisine göre dağılımı;

2018 yılının ilk beş ayında Teşvik belgesi alan oteller içerisinde 3 yıldızlı oteller toplam 42 otel ile ilk sırayı alırken, kapasite bakımından 5.247 otel ile 5 yıldızlı oteller ilk sırada yer aldı.

2018 OCAK-MAYIS		
YATIRIM TEŞVİK LİSTESİ		
Sınıfı	Otel Sayısı	Yatak Sayısı
5*	8	5.247
4*	12	2.196
3*	42	4.177
Butik	12	877
Özel Belgeli	4	347
Toplam	78	12.844

d) 2014-2015-2016-2017-2018 Mayıs dönemi karşılaştırma

Geçtiğimiz Mayıs ayı dönemi rakamları ile kıyaslandığında kapasite, istihdam ve yatırım miktarında düşüş yaşandığı görülmektedir.

2014-2015-2016-2017 Yılları Mayıs ayı Karşılaştırması					
Yıl	İl Sayısı	Otel Sayısı	Yatak Sayısı	Yeni İstihdam	Yatırım Tutarı
2014	15	22	5.144	1.166	335,17 Milyon TL
2015	14	25	2.580	559	161,71 Milyon TL
2016	10	20	3.158	794	280,90 Milyon TL
2017	11	12	2.007	637	147,965 Milyon TL
2018	13	14	1.792	447	123,702Milyon TL

e) 2014-2015-2016-2017-2018 Ocak- Mayıs dönemi karşılaştırma

Geçtiğimiz Ocak-Mayıs dönemi rakamları ile kıyaslandığında otel sayısı, kapasite, yatırım tutarı ve istihdamda düşüş yaşandığı görülmektedir.

2014-2015-2016-2017 Yılları Ocak - Mayıs ayı Karşılaştırması					
Yıl	İl Sayısı	Otel Sayısı	Yatak Sayısı	Yeni İstihdam	Yatırım Tutarı
2014	43	148	44.962	10.183	2.593,3 Milyon TL
2015	38	114	25.474	5.782	1.511,3 Milyon TL
2016	31	86	17.739	4.326	1.388,4 Milyon TL
2017	37	88	13.641	3.900	1.413,3 Milyon TL
2018	35	78	12.844	3.554	1.307,52Milyon TL

2018 Ocak – Mayıs Türkiye Geneli İl Bazlı Yatırım Teşvik Listesi

OCAK – MAYIS 2018 YATIRIM TEŞVİK BELGELERİ					
Sıra	İller	Toplam Otel Sayısı	Yatak	Yatırım TL (Bin TL)	İstihdam
1	ADANA	1	96	6.050.000	23
2	AFYONKARAHİSAR	1	2.830	367.900.000	1.000
3	AĞRI	1	100	11.240.000	30
4	ANKARA	1	320	32.000.000	25
5	ANTALYA	7	2.033	155.710.000	509
6	ARTVİN	1	36	4.200.000	15
7	BALIKESİR	2	452	59.200.000	140
8	BOLU	2	194	12.630.000	55
9	BURSA	2	126	15.145.000	45
10	ÇANAKKALE	2	92	6.370.000	22
11	DÜZCE	1	20	750.000	6
12	EDİRNE	1	118	2.480.000	22
13	ERZİNCAN	1	62	2.260.000	19
14	GAZİANTEP	2	266	32.700.000	80
15	GİRESUN	1	116	7.250.000	25
16	İĞDIR	1	110	2.650.000	22
17	İSTANBUL	8	1.461	228.899.025	290
18	İZMİR	5	725	111.052.060	201
19	KARABÜK	1	132	11.000.000	35
20	KARS	1	152	5.220.000	15
21	MERSİN	4	296	15.024.000	80
22	MUĞLA	4	580	34.320.000	170
23	NEVŞEHİR	3	294	23.100.000	90
24	ORDU	2	150	6.800.000	35
25	RİZE	2	160	10.300.000	50
26	SAKARYA	1	98	4.100.000	25
27	SAMSUN	2	340	28.143.296	100
28	ŞANLIURFA	2	53	3.900.000	35
29	ŞIRNAK	3	428	30.509.000	60
30	SİVAS	1	166	16.110.000	45
31	TOKAT	1	40	3.170.000	35



32	TRABZON	6	448	23.967.010	140
33	TUNCELİ	1	48	2.826.000	15
34	VAN	3	220	20.900.000	75
35	YALOVA	1	82	9.650.000	20
	TOPLAM	78	12.844	1.307.525.391	3.554

©TÜROB-Haziran 2018